

B – Souhrnná technická zpráva

Nemocnice Hodonín - Šatny

Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace,

Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín

V Hodoníně: 04/2024

Vypracoval: Ing. Koliba

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stávající objekt je součástí areálu nemocnice, v dotčené části objektu se nachází provoz rehabilitace. Stávající objekt je v dobrém stavebně technickém stavu, bez viditelných prasklin a poruch. V nedávné minulosti proběhla v dotčené části stavební úprava.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Areál nemocnice se nachází ve východní části města Hodonín. V areálu se objekt nachází nejbližší vrátnice. Dotčená část objektu není přístupná veřejnosti, jedná se o sklad.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném období.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Jedná se o změnu účelu stávající jedné místnosti se změnou účelu užívání na šatny pro zaměstnance a její hygienické zázemí. Účel objektu se nemění, je tedy v souladu s územním plánem.

d) výčet a závěry průzkumů

Jedná se o stávající objekt, není třeba provádět další průzkumy.

Stávající nosné konstrukce jsou v dobrém stavebně technickém stavu bez viditelných poruch.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Pro navržený záměr nebyly uděleny výjimky z požadavků na výstavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Jedná se o zastavěné území.

Pro danou stavbu nejsou stanoveny podmínky ochrany.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Novostavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Objekt nemá požadavky na zábory do ZPF ani na PUPFL.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Změnou užívání části objektu nevzniknou nové požadavky na zřízení ochranného ani bezpečnostního pásma. Nejsou doposud známy žádné omezení ani podmínky dle jiných právních předpisů.

j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

- obestavěný prostor dotčené části: 220 m³

- zastavěná plocha dotčené části: 72,5 m²

- podlahová plocha dotčené části: 55,8 m²

- předpokládaná kapacita počtu osob v dotčené části stavby: 36 osob rozdělené do dvou směn

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Hospodaření se srážkovou vodou – nemění se, nezasahuje se do vnější obálky stavby.

Užívání dotčené části stavby neprodukuje nebezpečný odpad. Běžný komunální odpad bude likvidován v rámci provozu celého objektu.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nezmění se.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 6 měsíců. Postup výstavby je daný navrženým konstrukčním systémem a je závislý na datu vydání stavebního povolení a na nabytí právní moci správního rozhodnutí. Stavba bude provedena v jedné etapě.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Stavba nemá požadavky na předčasné užívání. Zkušební provoz nebyl stanoven.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

V souladu s prováděnými úpravami není vyžadováno.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Proporce objektu, členění fasády, zastřešení a celkové rozměry objektů jsou dány jednak místem a typem zástavby, jednak požadavky investora, dále rozměry pozemku a jeho orientací a výškovými poměry. Stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a s platným ÚP.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Jedná se o část objektu nemocnice. Stavba je provedena jako železobetonový skelet v kombinaci s cihelným zdivem.

Vytápění části objektu bude napojeno na stávající zdroj tepla, za použití dvou otopných těles.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

V dotčené části objektu se není požadavek na přístupnost, jedná se o prostor pro zaměstnance.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

V dotčené části objektu se nenachází veřejně přístupné prostory.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Dotčená část stavby nemá požadavky na řešení přístupnosti.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

V dotčené části stavby se budou vyskytovat pouze zaměstnanci objektu. Jedná se o prostor šaten a hygienického zázemí, není třeba řešit speciální požadavky na bezpečnost při užívání.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající část objektu je využíván jako oddělení rehabilitace. Řešená část je využívána jako sklad, v současné době bez využití.

Stavba je provedena jako železobetonový skelet v kombinaci s cihelným zdivem.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Do stávajících nosných konstrukcí se nebude zasahovat. Budou vestavěny nové příčky z keramických tvárnic tl. 100 a 150 mm, které nemají vliv na statiku objektu. V hygienickém zázemí bude proveden zavěšený SDK podhled. SDK bude vhodný do vlhkého prostředí.

V místě revizních otvorů vzduchotechnicky budou provedeny revizní otvory.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Nejsou stávající technologie.

b) popis navrženého řešení

Vytápění bude pomocí teplovodních otopných těles napojených na stávající vedení.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

c) energetické výpočty

Neřeší se, nezasahuje se do obálky budovy, nemění se zdroj tepla.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Změna využití se týká stávající jedné místnosti, která je nyní tvořena jako samostatný úsek.

Jsou osazeny požární dveře, na vzt jsou osazeny požární klapky, stavební konstrukce splňují požární odolnost. V místě nebude navýšena požární odolnost, objekt vyhovuje.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Neřeší se, nezasahuje se do obálky budov, nemění se zdroj vytápění.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Vytápění bude pomocí teplovodních otopných těles napojených na stávající vedení. Zdroj vytápění se nemění.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

Osvětlení je řešeno umělé, nejedná se o trvalé pracovní místo. V místě se budou vyskytovat pouze zaměstnanci, pouze nutnou dobu.

Přívod vody je napojen na stávající zdroj vody, kanalizace je svedena do stávající kanalizace.

Běžný komunální odpad je skladován v nádobách a odvážen v rámci provozu objektu. Nebezpečný odpad zde nevzniká.

Provoz stavby nevyvolává potřebu budování prvků na ochranu zdraví obyvatelstva, nemá negativní vliv na životní prostředí. Během provozu objektu nebudou překročeny hlukové limity. V objektu není nutno provádět opatření na ochranu proti vibracím, hluku prašnosti, atd.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod

Ochrana před nepříznivými účinky není vyžadována.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojení na vodovod, kanalizaci a elektrické vedení NN bude ze stávajících rozvodů.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Neřeší se.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾

Změna dotčené části stavby nemá vliv na životní prostředí.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Bude zpracováno do PD

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Záměr nepodléhá jeho posouzení.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

Objekt bude připojen na stávající vodovod.

Dešťové vody budou svedeny do povrchové nádrže

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Vzhledem navrženému účelu stavby není potřeba zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Vzhledem navrženému účelu stavby není potřeba zajištění ukrytí obyvatelstva.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Navržená stavba neobsahuje nebezpečné látky.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stávající.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Nejedná se o stavbu civilní obrany.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Voda a elektrická energie pro stavbu bude zajištěna ze stávajících sítí.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Dotčená část stavby bude zajištěna proti vstupu nepovolaných osob. Pro realizaci není potřeba provádět asanace.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Nebude narušena stávající komunikace v objektu.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Neřeší se.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Při výstavbě nebude negativním způsobem ovlivněno životní prostředí.

Během výstavby nebudou využívány nebezpečné látky.

Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být likvidovány dle platných legislativních předpisů, tj. dle zákona č.541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití
- e) odstranění odpadů.

Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Odpady, které tedy již vzniknou, budou v první řadě připraveny na opětovné použití, pokud není možné, budou recyklovány na Recyklační lince. Dřevěný odpad a papír, který nebude možné recyklovat, bude využit např. k energetickému využití. Poslední možnost nakládání s odpadem vznikající při stavbě bude jeho zaevidování, vytrídění dle kategorie a po vytrídění odvoz na skládku. Nebezpečný odpad bude také evidován, tříděn a odvezen do Spalovny NO. Podle 541/2020 Sb. vyplývá, že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou 8/2021 Sb.

Odpadky vznikající při provozu budovy klasifikovatelné jako běžný domovní odpad budou skladovány v popelnicové nádobě. Odvoz je zajištěn pravidelným zajižděním vozidel technických služeb

Během výstavby bude stavební materiál skladován a bezpečně uložen tak, aby nedošlo ke kontaminaci stavby a jejího okolí

Nebyl zjištěn výskyt azbestu

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména vyhl. č. 360/2021 Sb. Dále bude nutno dodržovat tyto zásady a zákonné nařízení.

Bude zabezpečen a zajištěn v plné míře způsob bezpečnosti při práci po dobu výstavby a pro budoucí provoz dle ČÚBP č. 48/1982 Sb., 192/2005 Sb., 591/2006 Sb., 362/2005 Sb. a budou respektována příslušná ustanovení stavebního zákona a prováděcích vyhlášek ministerstva pro místní rozvoj – vyhlášek č. 283/2021 Sb., 272/2011 Sb. Rozsah spolupráce dodavatelů, investora a projektanta na poskytování podkladů bude v plné míře zajištěn dle konkrétních podmínek. Při všech stavebních procesech je třeba dodržovat všechny hygienické a bezpečnostní předpisy související se stavebními pracemi. Během provádění stavebních prací s mechanizačními prostředky musí být osoby řádně proškoleny a u prostředků, které si to vyžadují, musí mít osvědčení k obsluze.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Není.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude uvedena do provozu ihned po dokončení jako celek.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Zahájení prací – přípravné práce, vytyčení stávajících rozvodů

Bourací práce – vytvoření nových tras pro rozvody kanalizace, vody a vzduchotechniky.

Provedení vyzdívek příček, elektroinstalace, Vytápění, ZTI, vzduchotechnika

SDK podhled

Finální povrchové úpravy.

Revize, kolaudace

k) dočasné objekty

Nejsou navrženy

B – Souhrnná technická zpráva

Nemocnice Hodonín - Šatny

Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace,

Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín

V Hodoníně: 04/2024

Vypracoval: Ing. Koliba

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stávající objekt je součástí areálu nemocnice, v dotčené části objektu se nachází provoz rehabilitace. Stávající objekt je v dobrém stavebně technickém stavu, bez viditelných prasklin a poruch. V nedávné minulosti proběhla v dotčené části stavební úprava.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Areál nemocnice se nachází ve východní části města Hodonín. V areálu se objekt nachází nejbližší vrátnice. Dotčená část objektu není přístupná veřejnosti, jedná se o sklad.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném období.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Jedná se o změnu účelu stávající jedné místnosti se změnou účelu užívání na šatny pro zaměstnance a její hygienické zázemí. Účel objektu se nemění, je tedy v souladu s územním plánem.

d) výčet a závěry průzkumů

Jedná se o stávající objekt, není třeba provádět další průzkumy.

Stávající nosné konstrukce jsou v dobrém stavebně technickém stavu bez viditelných poruch.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Pro navržený záměr nebyly uděleny výjimky z požadavků na výstavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Jedná se o zastavěné území.

Pro danou stavbu nejsou stanoveny podmínky ochrany.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Novostavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Objekt nemá požadavky na zábory do ZPF ani na PUPFL.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Změnou užívání části objektu nevzniknou nové požadavky na zřízení ochranného ani bezpečnostního pásma. Nejsou doposud známy žádné omezení ani podmínky dle jiných právních předpisů.

j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

- obestavěný prostor dotčené části: 220 m³

- zastavěná plocha dotčené části: 72,5 m²

- podlahová plocha dotčené části: 55,8 m²

- předpokládaná kapacita počtu osob v dotčené části stavby: 36 osob rozdělené do dvou směn

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Hospodaření se srážkovou vodou – nemění se, nezasahuje se do vnější obálky stavby.

Užívání dotčené části stavby neprodukuje nebezpečný odpad. Běžný komunální odpad bude likvidován v rámci provozu celého objektu.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nezmění se.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 6 měsíců. Postup výstavby je daný navrženým konstrukčním systémem a je závislý na datu vydání stavebního povolení a na nabytí právní moci správního rozhodnutí. Stavba bude provedena v jedné etapě.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Stavba nemá požadavky na předčasné užívání. Zkušební provoz nebyl stanoven.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

V souladu s prováděnými úpravami není vyžadováno.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Proporce objektu, členění fasády, zastřešení a celkové rozměry objektů jsou dány jednak místem a typem zástavby, jednak požadavky investora, dále rozměry pozemku a jeho orientací a výškovými poměry. Stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a s platným ÚP.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Jedná se o část objektu nemocnice. Stavba je provedena jako železobetonový skelet v kombinaci s cihelným zdivem.

Vytápění části objektu bude napojeno na stávající zdroj tepla, za použití dvou otopných těles.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

V dotčené části objektu se není požadavek na přístupnost, jedná se o prostor pro zaměstnance.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

V dotčené části objektu se nenachází veřejně přístupné prostory.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Dotčená část stavby nemá požadavky na řešení přístupnosti.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

V dotčené části stavby se budou vyskytovat pouze zaměstnanci objektu. Jedná se o prostor šaten a hygienického zázemí, není třeba řešit speciální požadavky na bezpečnost při užívání.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající část objektu je využíván jako oddělení rehabilitace. Řešená část je využívána jako sklad, v současné době bez využití.

Stavba je provedena jako železobetonový skelet v kombinaci s cihelným zdivem.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Do stávajících nosných konstrukcí se nebude zasahovat. Budou vestavěny nové příčky z keramických tvárnic tl. 100 a 150 mm, které nemají vliv na statiku objektu. V hygienickém zázemí bude proveden zavěšený SDK podhled. SDK bude vhodný do vlhkého prostředí.

V místě revizních otvorů vzduchotechnicky budou provedeny revizní otvory.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Nejsou stávající technologie.

b) popis navrženého řešení

Vytápění bude pomocí teplovodních otopných těles napojených na stávající vedení.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

c) energetické výpočty

Neřeší se, nezasahuje se do obálky budovy, nemění se zdroj tepla.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Změna využití se týká stávající jedné místnosti, která je nyní tvořena jako samostatný úsek.

Jsou osazeny požární dveře, na vzt jsou osazeny požární klapky, stavební konstrukce splňují požární odolnost. V místě nebude navýšena požární odolnost, objekt vyhovuje.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Neřeší se, nezasahuje se do obálky budov, nemění se zdroj vytápění.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Vytápění bude pomocí teplovodních otopných těles napojených na stávající vedení. Zdroj vytápění se nemění.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

Osvětlení je řešeno umělé, nejedná se o trvalé pracovní místo. V místě se budou vyskytovat pouze zaměstnanci, pouze nutnou dobu.

Přívod vody je napojen na stávající zdroj vody, kanalizace je svedena do stávající kanalizace.

Běžný komunální odpad je skladován v nádobách a odvážen v rámci provozu objektu. Nebezpečný odpad zde nevzniká.

Provoz stavby nevyvolává potřebu budování prvků na ochranu zdraví obyvatelstva, nemá negativní vliv na životní prostředí. Během provozu objektu nebudou překročeny hlukové limity. V objektu není nutno provádět opatření na ochranu proti vibracím, hluku prašnosti, atd.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod

Ochrana před nepříznivými účinky není vyžadována.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojení na vodovod, kanalizaci a elektrické vedení NN bude ze stávajících rozvodů.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Neřeší se.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾

Změna dotčené části stavby nemá vliv na životní prostředí.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Bude zpracováno do PD

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Záměr nepodléhá jeho posouzení.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

Objekt bude připojen na stávající vodovod.

Dešťové vody budou svedeny do povrchové nádrže

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Vzhledem navrženému účelu stavby není potřeba zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Vzhledem navrženému účelu stavby není potřeba zajištění ukrytí obyvatelstva.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Navržená stavba neobsahuje nebezpečné látky.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stávající.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Nejedná se o stavbu civilní obrany.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Voda a elektrická energie pro stavbu bude zajištěna ze stávajících sítí.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Dotčená část stavby bude zajištěna proti vstupu nepovolaných osob. Pro realizaci není potřeba provádět asanace.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Nebude narušena stávající komunikace v objektu.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Neřeší se.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Při výstavbě nebude negativním způsobem ovlivněno životní prostředí.

Během výstavby nebudou využívány nebezpečné látky.

Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být likvidovány dle platných legislativních předpisů, tj. dle zákona č.541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití
- e) odstranění odpadů.

Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Odpady, které tedy již vzniknou, budou v první řadě připraveny na opětovné použití, pokud není možné, budou recyklovány na Recyklační lince. Dřevěný odpad a papír, který nebude možné recyklovat, bude využit např. k energetickému využití. Poslední možnost nakládání s odpadem vznikající při stavbě bude jeho zaevidování, vytrídění dle kategorie a po vytrídění odvoz na skládku. Nebezpečný odpad bude také evidován, tříděn a odvezen do Spalovny NO. Podle 541/2020 Sb. vyplývá, že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou 8/2021 Sb.

Odpadky vznikající při provozu budovy klasifikovatelné jako běžný domovní odpad budou skladovány v popelnicové nádobě. Odvoz je zajištěn pravidelným zajižděním vozidel technických služeb

Během výstavby bude stavební materiál skladován a bezpečně uložen tak, aby nedošlo ke kontaminaci stavby a jejího okolí

Nebyl zjištěn výskyt azbestu

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména vyhl. č. 360/2021 Sb. Dále bude nutno dodržovat tyto zásady a zákonné nařízení.

Bude zabezpečen a zajištěn v plné míře způsob bezpečnosti při práci po dobu výstavby a pro budoucí provoz dle ČÚBP č. 48/1982 Sb., 192/2005 Sb., 591/2006 Sb., 362/2005 Sb. a budou respektována příslušná ustanovení stavebního zákona a prováděcích vyhlášek ministerstva pro místní rozvoj – vyhlášek č. 283/2021 Sb., 272/2011 Sb. Rozsah spolupráce dodavatelů, investora a projektanta na poskytování podkladů bude v plné míře zajištěn dle konkrétních podmínek. Při všech stavebních procesech je třeba dodržovat všechny hygienické a bezpečnostní předpisy související se stavebními pracemi. Během provádění stavebních prací s mechanizačními prostředky musí být osoby řádně proškoleny a u prostředků, které si to vyžadují, musí mít osvědčení k obsluze.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Není.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude uvedena do provozu ihned po dokončení jako celek.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Zahájení prací – přípravné práce, vytyčení stávajících rozvodů

Bourací práce – vytvoření nových tras pro rozvody kanalizace, vody a vzduchotechniky.

Provedení vyzdívek příček, elektroinstalace, Vytápění, ZTI, vzduchotechnika

SDK podhled

Finální povrchové úpravy.

Revize, kolaudace

k) dočasné objekty

Nejsou navrženy

B – Souhrnná technická zpráva

Nemocnice Hodonín - Šatny

Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace,

Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín

V Hodoníně: 04/2024

Vypracoval: Ing. Koliba

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stávající objekt je součástí areálu nemocnice, v dotčené části objektu se nachází provoz rehabilitace. Stávající objekt je v dobrém stavebně technickém stavu, bez viditelných prasklin a poruch. V nedávné minulosti proběhla v dotčené části stavební úprava.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Areál nemocnice se nachází ve východní části města Hodonín. V areálu se objekt nachází nejbližze vrátnice. Dotčená část objektu není přístupná veřejnosti, jedná se o sklad.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném období.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Jedná se o změnu účelu stávající jedné místnosti se změnou účelu užívání na šatny pro zaměstnance a její hygienické zázemí. Účel objektu se nemění, je tedy v souladu s územním plánem.

d) výčet a závěry průzkumů

Jedná se o stávající objekt, není třeba provádět další průzkumy.

Stávající nosné konstrukce jsou v dobrém stavebně technickém stavu bez viditelných poruch.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Pro navržený záměr nebyly uděleny výjimky z požadavků na výstavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Jedná se o zastavěné území.

Pro danou stavbu nejsou stanoveny podmínky ochrany.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Novostavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Objekt nemá požadavky na zábory do ZPF ani na PUPFL.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Změnou užívání části objektu nevzniknou nové požadavky na zřízení ochranného ani bezpečnostního pásma. Nejsou doposud známy žádné omezení ani podmínky dle jiných právních předpisů.

j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

- obestavěný prostor dotčené části: 220 m³

- zastavěná plocha dotčené části: 72,5 m²

- podlahová plocha dotčené části: 55,8 m²

- předpokládaná kapacita počtu osob v dotčené části stavby: 36 osob rozdělené do dvou směn

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Hospodaření se srážkovou vodou – nemění se, nezasahuje se do vnější obálky stavby.

Užívání dotčené části stavby neprodukuje nebezpečný odpad. Běžný komunální odpad bude likvidován v rámci provozu celého objektu.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nezmění se.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 6 měsíců. Postup výstavby je daný navrženým konstrukčním systémem a je závislý na datu vydání stavebního povolení a na nabytí právní moci správního rozhodnutí. Stavba bude provedena v jedné etapě.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Stavba nemá požadavky na předčasné užívání. Zkušební provoz nebyl stanoven.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

V souladu s prováděnými úpravami není vyžadováno.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Proporce objektu, členění fasády, zastřešení a celkové rozměry objektů jsou dány jednak místem a typem zástavby, jednak požadavky investora, dále rozměry pozemku a jeho orientací a výškovými poměry. Stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a s platným ÚP.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Jedná se o část objektu nemocnice. Stavba je provedena jako železobetonový skelet v kombinaci s cihelným zdivem.

Vytápění části objektu bude napojeno na stávající zdroj tepla, za použití dvou otopných těles.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

V dotčené části objektu se není požadavek na přístupnost, jedná se o prostor pro zaměstnance.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

V dotčené části objektu se nenachází veřejně přístupné prostory.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Dotčená část stavby nemá požadavky na řešení přístupnosti.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

V dotčené části stavby se budou vyskytovat pouze zaměstnanci objektu. Jedná se o prostor šaten a hygienického zázemí, není třeba řešit speciální požadavky na bezpečnost při užívání.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající část objektu je využíván jako oddělení rehabilitace. Řešená část je využívána jako sklad, v současné době bez využití.

Stavba je provedena jako železobetonový skelet v kombinaci s cihelným zdivem.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Do stávajících nosných konstrukcí se nebude zasahovat. Budou vestavěny nové příčky z keramických tvárnic tl. 100 a 150 mm, které nemají vliv na statiku objektu. V hygienickém zázemí bude proveden zavěšený SDK podhled. SDK bude vhodný do vlhkého prostředí.

V místě revizních otvorů vzduchotechnicky budou provedeny revizní otvory.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Nejsou stávající technologie.

b) popis navrženého řešení

Vytápění bude pomocí teplovodních otopných těles napojených na stávající vedení.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

c) energetické výpočty

Neřeší se, nezasahuje se do obálky budovy, nemění se zdroj tepla.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Změna využití se týká stávající jedné místnosti, která je nyní tvořena jako samostatný úsek.

Jsou osazeny požární dveře, na vzt jsou osazeny požární klapky, stavební konstrukce splňují požární odolnost. V místě nebude navýšena požární odolnost, objekt vyhovuje.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Neřeší se, nezasahuje se do obálky budov, nemění se zdroj vytápění.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Vytápění bude pomocí teplovodních otopných těles napojených na stávající vedení. Zdroj vytápění se nemění.

Větrání části objektu bude řešeno pomocí nové vzduchotechnické, rekuperační jednotky.

Osvětlení je řešeno umělé, nejedná se o trvalé pracovní místo. V místě se budou vyskytovat pouze zaměstnanci, pouze nutnou dobu.

Přívod vody je napojen na stávající zdroj vody, kanalizace je svedena do stávající kanalizace.

Běžný komunální odpad je skladován v nádobách a odvážen v rámci provozu objektu. Nebezpečný odpad zde nevzniká.

Provoz stavby nevyvolává potřebu budování prvků na ochranu zdraví obyvatelstva, nemá negativní vliv na životní prostředí. Během provozu objektu nebudou překročeny hlukové limity. V objektu není nutno provádět opatření na ochranu proti vibracím, hluku prašnosti, atd.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod

Ochrana před nepříznivými účinky není vyžadována.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojení na vodovod, kanalizaci a elektrické vedení NN bude ze stávajících rozvodů.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Neřeší se.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾

Změna dotčené části stavby nemá vliv na životní prostředí.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Bude zpracováno do PD

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Záměr nepodléhá jeho posouzení.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

Objekt bude připojen na stávající vodovod.

Dešťové vody budou svedeny do povrchové nádrže

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Vzhledem navrženému účelu stavby není potřeba zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Vzhledem navrženému účelu stavby není potřeba zajištění ukrytí obyvatelstva.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Navržená stavba neobsahuje nebezpečné látky.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stávající.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Nejedná se o stavbu civilní obrany.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Voda a elektrická energie pro stavbu bude zajištěna ze stávajících sítí.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Dotčená část stavby bude zajištěna proti vstupu nepovolaných osob. Pro realizaci není potřeba provádět asanace.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Nebude narušena stávající komunikace v objektu.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Neřeší se.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Při výstavbě nebude negativním způsobem ovlivněno životní prostředí.

Během výstavby nebudou využívány nebezpečné látky.

Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být likvidovány dle platných legislativních předpisů, tj. dle zákona č.541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití
- e) odstranění odpadů.

Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Odpady, které tedy již vzniknou, budou v první řadě připraveny na opětovné použití, pokud není možné, budou recyklovány na Recyklační lince. Dřevěný odpad a papír, který nebude možné recyklovat, bude využit např. k energetickému využití. Poslední možnost nakládání s odpadem vznikající při stavbě bude jeho zaevidování, vytrídění dle kategorie a po vytrídění odvoz na skládku. Nebezpečný odpad bude také evidován, tříděn a odvezen do Spalovny NO. Podle 541/2020 Sb. vyplývá, že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou 8/2021 Sb.

Odpadky vznikající při provozu budovy klasifikovatelné jako běžný domovní odpad budou skladovány v popelnicové nádobě. Odvoz je zajištěn pravidelným zajižděním vozidel technických služeb

Během výstavby bude stavební materiál skladován a bezpečně uložen tak, aby nedošlo ke kontaminaci stavby a jejího okolí

Nebyl zjištěn výskyt azbestu

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména vyhl. č. 360/2021 Sb. Dále bude nutno dodržovat tyto zásady a zákonné nařízení.

Bude zabezpečen a zajištěn v plné míře způsob bezpečnosti při práci po dobu výstavby a pro budoucí provoz dle ČÚBP č. 48/1982 Sb., 192/2005 Sb., 591/2006 Sb., 362/2005 Sb. a budou respektována příslušná ustanovení stavebního zákona a prováděcích vyhlášek ministerstva pro místní rozvoj – vyhlášek č. 283/2021 Sb., 272/2011 Sb. Rozsah spolupráce dodavatelů, investora a projektanta na poskytování podkladů bude v plné míře zajištěn dle konkrétních podmínek. Při všech stavebních procesech je třeba dodržovat všechny hygienické a bezpečnostní předpisy související se stavebními pracemi. Během provádění stavebních prací s mechanizačními prostředky musí být osoby řádně proškoleny a u prostředků, které si to vyžadují, musí mít osvědčení k obsluze.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Není.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude uvedena do provozu ihned po dokončení jako celek.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Zahájení prací – přípravné práce, vytyčení stávajících rozvodů

Bourací práce – vytvoření nových tras pro rozvody kanalizace, vody a vzduchotechniky.

Provedení vyzdívek příček, elektroinstalace, Vytápění, ZTI, vzduchotechnika

SDK podhled

Finální povrchové úpravy.

Revize, kolaudace

k) dočasné objekty

Nejsou navrženy